

1 借受・転貸状況

1-1 借受・転貸面積(令和5年度)

	合計 (フロー)	3月末までに権利発生したもの(※2)										左記の期間(※4)							
		計画の別					権利の種類別		地目別(※3)			設定期間別							
		促進計画	集積計画 (一括方式)	配分計画	集積計画	農地法 3条	賃借	使用貸借	田	畑 (樹園地以外)	畑 (樹園地)	1年未満	1年以上 2年未満	2年以上 4年未満	4年以上 6年未満	6年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上	
借受面積	4,739	0	4,477		259	2	3,866	873	4,658	80	1	-	1	23	317	634	2,840	924	
転貸面積(※1)	5,474	420	4,455	599			4,503	971	5,381	91	2	6	35	237	458	926	2,860	952	
うち新規集積面積(※1)	1,745	84	1,609	52			1,508	236	1,709	30	6	-	8	36	204	142	1,179	176	

※1:「転貸面積」、「うち新規集積面積」には、過年度に農地中間管理権を取得し、令和5年度に転貸した面積を含む。「うち新規集積面積」には、特定農作業受託により既に担いが農作業を行っていた農地は含まない。

※2:過年度に農地法第3条第1項14の2の届け出又は農用地利用集積計画を公告し、令和5年度に権利発生したもの及び過年度に農用地利用配分計画を認可公告し、令和5年度に権利発生したものを含む。

※3:登記簿地目ではなく、現況地目で区分し記載すること(1-2でも同様)。

※4:農地中間管理権を取得した農地の借受または転貸の期間の区分ごとに面積を記載する。**(年度末の残存期間でないことに注意)**。

1-2 累計(令和5年度末時点)※1

	累計 (ストック)	権利の種類別		地目別			残期間別(※4)								地域類型別	
		賃借	使用貸借	田	畑 (樹園地以外)	畑 (樹園地)	1年未満	1年以上 2年未満	2年以上 4年未満	4年以上 6年未満	6年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上	平地 農業地域	中山間 農業地域	
借受面積(①)	32,437	27,160	5,277	31,740	687	10	1,726	4,067	6,812	5,708	11,684	560	1,881	20,770	11,666	
うち転貸面積(②)	32,357	27,101	5,256	31,663	685	10	1,686	4,031	6,910	5,582	11,798	584	1,766	20,765	11,592	
うち新規集積面積	14,409															
うち機構が管理している面積(③)	80	60	21													
うち作業委託で管理している面積	-	-	-													
うち条件整備中の面積	-	-	-													
うち新規就農者等へ転貸するために確保した面積 (※2)	-	-	-													
うち研修実施のために確保した面積	-	-	-													
転貸率②/①	1.00															

※令和5年度末までに権利発生したものを記載すること。

※1:借受面積は、令和5年度末時点で現に農地中間管理権を取得している全面積、転貸面積は令和5年度末時点で現に転貸している全面積とし、当年度以前に解約・解除した面積は含まない。

※2:新規就農者、新規参入者等へ転貸する目的であらかじめ中間保有している全面積を記載すること。

※3:研修(農地中間管理事業の実施に関する法律第2条第3項第7号)を実施するために確保した面積を記載すること。

※4:令和5年度末時点の残期間で区分し記載すること**(利用権設定時の存続期間でないことに注意)**。

1-3 遊休農地の借受・転貸面積(令和5年度)

フロー	3月末までに権利発生したもの(※2)	うち農地バンク自ら(※3)解消した面積
借受面積(※1)	-	-
転貸面積(※2)	-	

※1:農地法第30条の規定による利用状況調査で遊休農地(農地法第32条第1項第1号及び第2号の農地をいう。以下同じ。)と判断された農地であって、かつ、借受時点で遊休農地であったものを、令和5年度中に機構が借り受けた面積を記載すること。

※2:※1及び上記1-1の※2と同じ。

※3:「農地バンク自ら」には、委託して解消したものを含む。

1-4 遊休農地の借受・転貸面積(令和5年度末時点の累計)

ストック	3月末までに権利発生したもの	うち農地バンク自ら解消した面積
借受面積	-	-
転貸面積	-	

2 転貸先の状況(令和5年度事業分)

転貸先	経営体数	転貸面積※1
(1)地域内の農業者	3,219	5,473.1
うち個人	2,778	3,296.8
① 担い手	1,330	2,069.1
ア. 認定農業者	1,280	1,991.4
イ. 認定新規就農者	38	58.2
ウ. 基本構想水準到達者	12	19.6
② 担い手以外	1,448	1,227.7
うち法人	441	2,176.3
① 担い手	353	1,772.7
ア. 認定農業者	353	1,772.7
A. うち企業	197	1,102.9
うち農外から参入した企業	8	17.0
イ. 認定新規就農者	-	-
ウ. 基本構想水準到達者	-	-
② 担い手以外	88	403.6
うち認定農業者等以外の農外から参入した企業	8	19.1
うち企業	240	1,257.5
うち農外から参入した企業	16	36.1
(2)地域外からの参入者	1	0.5
うち個人	1	0.5
① 担い手	-	-
ア. 認定農業者	-	-
イ. 認定新規就農者	-	-
ウ. 基本構想水準到達者	-	-
② 担い手以外	1	0.5
うち法人	-	-
① 担い手	-	-
ア. 認定農業者	-	-
A. うち企業	-	-
うち農外から参入した企業	-	-
イ. 認定新規就農者	-	-
ウ. 基本構想水準到達者	-	-
② 担い手以外	-	-
うち認定農業者等以外の農外から参入した企業	-	-
うち企業	-	-
うち農外から参入した企業	-	-
(1)と(2)の合計(※3)	3,220	5,473.6

※1: 担い手の範囲には集落営農経営も含めるが、転貸先とはならないため、本表では不掲載。
※2: 各経営体数の欄は、複数地域で農地の転貸を受け、各地域で計上されて重複している経営体であっても、1つの経営体としてカウントすること。
※3: 複数地域で転貸を受けたことによる重複を除いた数を記載すること。(延べ数ではない)

3 市町村別(又は地域別)の借受・転貸状況及び担い手への集積の状況
別表のとおり

【参考】既存経営体・新規参入経営体別の転貸先の状況(令和5年度事業分)

転貸先	経営体数	転貸面積
(1)既に農業経営を行っている農業者	3,191	5,430.4
うち個人	2,759	3,285.6
①担い手	1,323	2,062.9
ア. 認定農業者	1,279	1,991.1
イ. 認定新規就農者	32	52.3
ウ. 基本構想水準到達者	12	19.6
②担い手以外	1,436	1,222.6
うち法人	432	2,144.8
①担い手	349	1,758.8
ア. 認定農業者	349	1,758.8
A. うち企業	193	1,089.1
うち農外から参入した企業	8	17.0
イ. 認定新規就農者	-	-
ウ. 基本構想水準到達者	-	-
②担い手以外	83	385.9
うち認定農業者等以外の農外から参入した企業	8	19.1
法人うち企業	231	1,226.0
うち農外から参入した企業	16	36.1
(2)新たに農業経営を行う農業者	29	43.3
うち個人	20	11.7
①担い手	7	6.2
ア. 認定農業者	1	0.2
イ. 認定新規就農者	6	5.9
ウ. 基本構想水準到達者	-	-
②担い手以外	13	5.6
うち法人	9	31.5
①担い手	4	13.8
ア. 認定農業者	4	13.8
A. うち企業	4	13.8
うち農外から参入した企業	-	-
イ. 認定新規就農者	-	-
ウ. 基本構想水準到達者	-	-
②担い手以外	5	17.7
うち認定農業者等以外の農外から参入した企業	-	-
法人うち企業	9	31.5
うち農外から参入した企業	-	-
(1)と(2)の合計	3,220	5,473.6

(別 表)

市町村 (又は細分化)	機構 借受面積 (ストック) ①	権利の種類別		地目別			残期間別							地域類型別	
		賃借	使用貸借	田	畑 (樹園地以外)	畑 (樹園地)	1年未満	1年以上 2年未満	2年以上 4年未満	4年以上 6年未満	6年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上	平地 農業地域	中山間 農業地域
村上市	1,353.1	968	385	1,340	13	－	100	159	172	110	356	18	438		1,353
関川村	296.4	142	154	294	3	－	10	28	89	58	95	2	14		296
新発田市	3,659.5	3,226	434	3,563	96	1	110	359	562	746	1,495	44	345		3,660
阿賀野市	1,717.5	1,198	520	1,688	29	－	20	36	684	394	584	－	－	1,717	
胎内市	797.2	674	123	793	4	－	41	160	191	57	236	112	－		797
聖籠町	656.8	470	187	587	64	5	17	45	35	24	113	7	416	657	
新潟市	6,285.8	5,408	878	6,196	86	4	328	731	1,580	1,216	2,386	3	41	6,286	
五泉市	564.9	377	188	546	19	－	36	23	32	47	130	－	297		565
阿賀町	46.0	46	－	46	－	－	－	－	26	1	18	－	－		46
三条市	893.2	796	97	886	7	－	2	140	237	165	335	－	14	893	
燕市	1,741.6	1,661	81	1,732	9	0	125	144	258	176	1,037	1	－	1,742	
加茂市	162.2	123	39	162	0	－	－	－	1	60	101	－	－		162
田上町	123.2	115	8	118	5	－	8	8	37	26	44	－	－	123	
弥彦村	216.7	193	24	216	1	0	8	60	66	28	55	－	－	217	
長岡市	4,389.2	4,052	337	4,312	77	－	178	407	777	959	1,974	39	55	4,389	
見附市	635.7	576	60	634	2	－	22	54	141	127	291	－	－	636	
小千谷市	142.3	136	7	140	2	－	19	34	31	28	30	－	－	142	
出雲崎町	44.0	40	4	44	0	－	2	5	14	4	19	－	－		44
魚沼市	486.6	352	135	442	44	－	108	104	53	9	34	128	50		487
南魚沼市	598.6	588	10	589	10	－	98	105	161	147	88	－	－		599
湯沢町	8.6	9	－	8	1	－	1	4	3	1	－	－	－		9
十日町市	616.0	525	91	589	27	－	69	210	93	74	133	1	36		616
津南町	168.1	54	114	122	46	－	－	52	67	27	17	6	－		168
柏崎市	1,023.8	796	228	1,020	4	－	5	91	217	198	437	53	24	1,024	
刈羽村	168.8	163	6	169	0	－	6	5	11	9	132	6	－	169	
上越市	2,776.0	2,589	187	2,763	13	－	188	528	547	398	928	59	128	2,776	
妙高市	275.4	249	27	271	4	－	10	12	82	23	49	82	17		275
糸魚川市	253.3	146	107	252	1	－	16	55	49	70	63	－	－		253
佐渡市	2,336.6	1,490	846	2,217	120	－	197	508	596	524	503	1	7		2,337
市町村計	32,437.0	27,160.1	5,276.9	31,740.3	686.8	9.9	1,725.9	4,067.0	6,811.6	5,707.8	11,683.7	559.8	1,881.2	20,770.5	11,666.5

（別 表）

単位:ha

市町村 （又は細分化）	機構 転貸面積 （ストック） ②																②/①	機構管理 面積	権利の種類別	
		権利の種類別		地目別			残期間別							地域類型別		権利の種類別				
		賃借	使用貸借	田	畑 （樹園地以外）	畑 （樹園地）	1年未満	1年以上 2年未満	2年以上 4年未満	4年以上 6年未満	6年以上 10年未満	10年以上 15年未満	15年以上	平地 農業地域	中山間 農業地域	賃借			使用貸借	
村上市	1,353.1	968	385	1,340	13	－	100	159	172	110	356	18	438		1,353	100%	0.0	0.0	0.0	
関川村	296.4	142	154	294	3	－	－	1	6	18	231	27	14		296	100%	0.0	0.0	0.0	
新発田市	3,659.5	3,226	434	3,563	96	1	110	361	560	746	1,495	44	345		3,660	100%	0.0	0.0	0.0	
阿賀野市	1,717.4	1,198	520	1,688	29	－	20	36	684	394	584	－	－	1,717		100%	0.0	0.0	0.0	
胎内市	796.4	674	123	792	4	－	41	160	191	57	236	112	－		796	100%	0.8	0.0	0.8	
聖籠町	655.8	470	186	587	64	5	19	49	219	33	154	8	173	656		100%	1.0	0.0	1.0	
新潟市	6,285.8	5,408	878	6,196	86	4	328	731	1,580	1,216	2,386	3	41	6,286		100%	0.0	0.0	0.0	
五泉市	564.9	377	188	546	19	－	36	23	32	47	130	－	297		565	100%	0.0	0.0	0.0	
阿賀町	46.0	46	－	46	－	－	－	－	26	1	18	－	－		46	100%	0.0	0.0	0.0	
三条市	891.5	794	97	885	7	－	3	138	237	165	335	－	14	891		100%	1.7	1.7	0.0	
燕市	1,740.8	1,660	80	1,731	9	0	125	144	258	176	1,037	1	－	1,742		100%	0.8	0.4	0.4	
加茂市	162.2	123	39	162	0	－	－	－	1	60	101	－	－		162	100%	0.0	0.0	0.0	
田上町	121.0	113	8	116	5	－	9	10	35	25	44	－	－	121		98%	2.2	2.1	0.1	
弥彦村	216.7	193	24	216	1	0	8	60	66	28	55	－	－	217		100%	0.0	0.0	0.0	
長岡市	4,389.0	4,052	337	4,312	77	－	178	407	777	959	1,974	39	55	4,389		100%	0.2	0.0	0.2	
見附市	635.6	576	60	634	2	－	22	54	141	127	291	－	－	636		100%	0.2	0.0	0.2	
小千谷市	142.3	136	7	140	2	－	19	34	31	28	30	－	－	142		100%	0.0	0.0	0.0	
出雲崎町	43.6	40	3	44	0	－	2	5	14	4	19	－	－		44	99%	0.4	0.0	0.4	
魚沼市	484.4	351	134	440	44	－	－	1	5	28	135	133	182		484	100%	2.2	1.3	0.9	
南魚沼市	598.6	588	10	589	10	－	98	105	161	147	88	－	－		599	100%	0.0	0.0	0.0	
湯沢町	8.6	9	－	8	1	－	1	4	3	1	－	－	－		9	100%	0.0	0.0	0.0	
十日町市	603.4	514	90	577	26	－	69	208	91	67	131	1	36		603	98%	12.6	10.7	1.9	
津南町	168.1	54	114	122	46	－	－	52	67	27	17	6	－		168	100%	0.0	0.0	0.0	
柏崎市	1,023.7	796	228	1,020	4	－	5	91	217	202	432	53	24	1,024		100%	0.0	0.0	0.0	
刈羽村	168.8	163	6	169	0	－	6	5	11	9	132	6	－	169		100%	0.0	0.0	0.0	
上越市	2,775.7	2,589	186	2,763	13	－	189	531	548	400	927	53	128	2,776		100%	0.2	0.0	0.2	
妙高市	275.4	249	27	271	4	－	10	12	82	23	49	82	17		275	100%	0.0	0.0	0.0	
糸魚川市	252.4	146	107	251	1	－	16	54	48	70	63	－	－		252	100%	0.9	0.2	0.7	
佐渡市	2,279.5	1,447	832	2,161	119	－	273	596	646	415	347	－	3		2,279	98%	57.1	43.1	14.0	
市町村計	32,356.5	27,100.5	5,256.0	31,662.7	684.9	9.7	1,685.9	4,030.8	6,909.7	5,581.7	11,798.4	584.2	1,765.8	20,765.1	11,592.4	100%	80.5	59.5	20.9	